



Rif.: 60999781

€ 149.000

Trilocale in vendita

Nichelino, Via A. Vivaldi - Mercato

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Piano:	3



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 150.81 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.46 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Vendesi Appartamento Completamente Ristrutturato – Nichelino, Zona Mercato Indirizzo: Via Vivaldi 2, Nichelino Proponiamo in vendita uno splendido appartamento situato al terzo ed ultimo piano di una palazzina degli anni '70 con ascensore. L'immobile gode di tripla esposizione, garantendo una luminosità eccezionale, ed è dotato di riscaldamento autonomo e ampi balconi. Caratteristiche principali: Ristrutturazione totale nel 2022: Rifatti da zero impianti elettrici e idraulici, pavimenti, infissi interni ed esterni, porta blindata. Climatizzatore a pompa di calore da 24.000 BTU, perfetto per garantire comfort in ogni stagione. Spese condominiali contenute: €1.200/anno. Cantina di pertinenza, ideale per deposito o ulteriore spazio di archiviazione. L'appartamento è situato in una posizione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

