



Rif.: 60965227

**€ 209.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Nichelino, Via Moncenisio - Mercato**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	4



**Classe energetica:** C

**EP globale non rinnovabile:** 104.68 kW h/m<sup>2</sup> anno

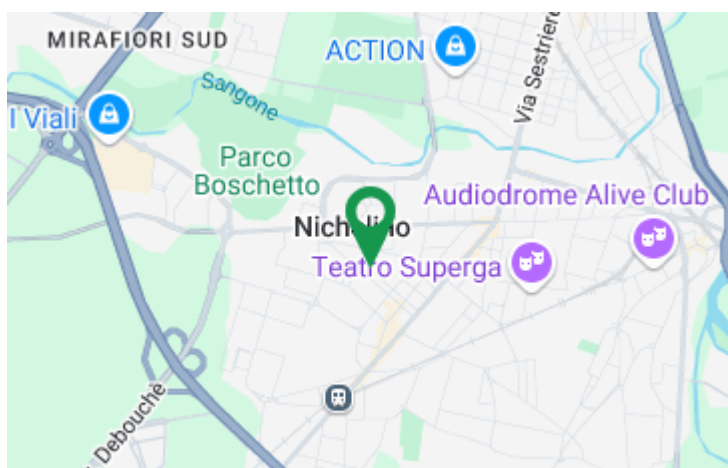
**EP globale rinnovabile:** 1.52 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

In vendita: Ampio appartamento bilivello a Nichelino Situato nella tranquilla zona del mercato di Nichelino, immerso nel verde e contiguo a tutti i servizi essenziali, proponiamo un ampio appartamento di recente costruzione, caratterizzato da riscaldamento autonomo. L'unità abitativa si sviluppa su due livelli. Al primo piano, ci accoglie un ampio soggiorno con accesso a un balcone terrazzato, una cucina abitabile di generose dimensioni anch'essa dotata di balcone affacciato su via Moncenisio, e un bagno completo di vasca, sanitari e lavandino. Attraverso una scala interna in legno, accediamo al secondo piano, dove troviamo due spaziose camere da letto matrimoniali, entrambe finestrate, e un secondo bagno di ampie metrature, dotato di doccia e attacchi per la lavatrice. Rispetto ad altre costruzioni simili, la metratura dell'appartamento è particolarmente ampia, offrendo così un elevato comfort abitativo. L'immobile è equipaggiato con tende da sole, climatizzatori nelle camere, videoregistratore, porte blindate e infissi in

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

