



Rif.: 60893967

€ 395.000

Villa singola in vendita

Nichelino, Via G. Mameli - Giusti

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: Classe energetica non dichiarata

TECNOCASA PROPONE IN ESCLUSIVA!!PREZZO RIBASSATOIn Zona Giusti di Nichelino, in uno dei contesti residenziali più richiesti, proponiamo in vendita Villa Indipendente libera su quattro lati.La casa è stata edificata negli anni 70, è inserita in un terreno di 1000mq, libera su quattro lati.L'ingresso principale è composto da un grande pianerottolo costruito con materiali di pregio, che divide il primo alloggio situato al piano rialzato, dal secondo al momento allo stato grezzo.La casa si compone di:PR 140mq: Due camere matrimoniali, cameretta, salotto dotato di camino, cucina abitabile, doppi servizi e ripostiglio. Ogni stanza ha il suo balcone ed i condizionatori. 1°P: piano mansardato allo stato grezzo, stessa metratura del piano sottostante.PT 100mq: 2 Box auto con ingressi separati, tavernetta, locale caldaia e locale lavanderia. Il giardino costeggia tutta la proprietà, sono circa 800mq di verde da sfruttare tutto l'anno, sia per la stagione estiva che come orto durante l'inverno. Il riscaldamento è autonomo e infissi doppio vetro già sostituiti.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

