



Rif.: 60794426

€ 85.000

Quadrilocale in vendita

Nichelino, Via brofferio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 233.22 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.17 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

In zona centrale di Nichelino, comodo ai mezzi pubblici, scuole e servizi di prima necessità, proponiamo in vendita ampio 4 locali in piccolo contesto di sole otto famiglie non dotato di ascensore. L'alloggio è composto da un ampio soggiorno, cucina abitabile dotata di balcone, due camere da letto ben squadrate, bagno e ripostiglio. Si presenta in ottime condizioni interne, molto luminoso, libero su tre lati SUD-OVEST-NORD e infissi doppio vetro in alluminio. La disposizione degli spazi è ideale. Il riscaldamento è centralizzato con termovalvole. Completano la proprietà

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

