



Rif.: 60763025

€ 49.000

Bilocale in vendita

Nichelino, Via Enrico Fermi - Oltre Stazione

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 171.92 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.42 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

In zona Oltre Stazione di Nichelino, ampio bilocale in piccolo contesto senza ascensore. Tramite portoncino d'ingresso, abbiamo accesso all'ampio disimpegno che divide perfettamente zona notte e zona giorno. Zona giorno composta da tinello con cucinotto a vista, balcone interno cortile, ripostiglio e bagno. La camera matrimoniale di generosa metratura con annesso balcone. L'alloggio viene venduto ad uso investimento, con contratto di locazione in essere, attivo fino al 2025. Canone di locazione con canone concordato in cedolare secca 3+2 anni 220€ mensili + spese.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

