

Rif.: 61282076

# € 149.000

## Trilocale in vendita

Castagnole Piemonte, Via alfieri

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 100 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 2.500      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 167.08 kW h/m<sup>2</sup> anno

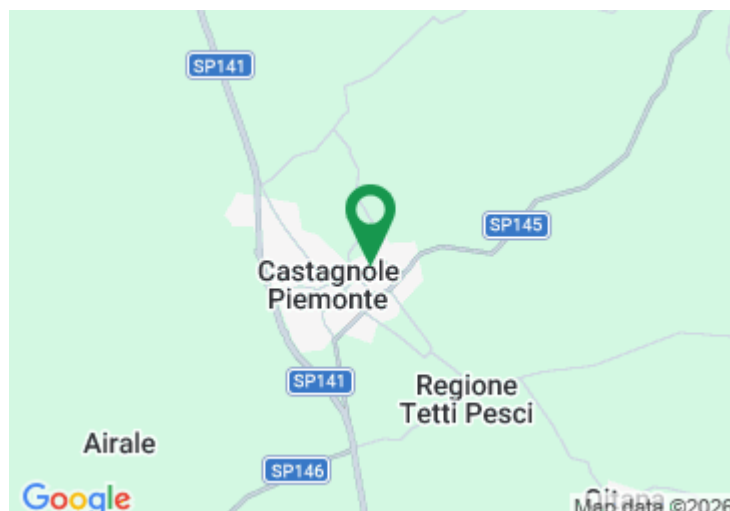
EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In una palazzina tranquilla e riservata, composta da poche unità abitative, si trova questo piacevole alloggio al piano terra, ristrutturato negli anni 2000 e caratterizzato da una distribuzione degli spazi funzionale e dalla presenza di piacevoli sfoghi esterni. L'ingresso conduce a un pratico disimpegno che accompagna ai diversi ambienti della casa. Il soggiorno, accogliente e ben organizzato, comprende l'angolo cottura e gode di un piacevole affaccio sull'ampio terrazzo scoperto, uno spazio particolarmente gradevole da vivere durante la bella stagione, ideale per rilassarsi, pranzare all'aperto o trascorrere momenti di convivialità. La zona notte è composta da due comode camere da letto, entrambe con affaccio sul piccolo giardinetto posto sul lato dell'abitazione, che aggiunge un ulteriore elemento di privacy e

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

