



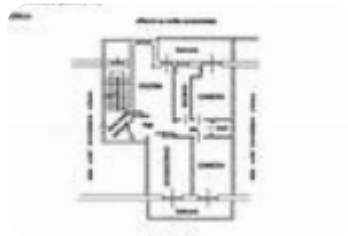
Rif.: 61229616

**€ 189.000**

**Quadrilocale in vendita**

**None, Via filippo turati**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 115 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** C

**EP globale non rinnovabile:** 90.37 kW h/m<sup>2</sup> anno

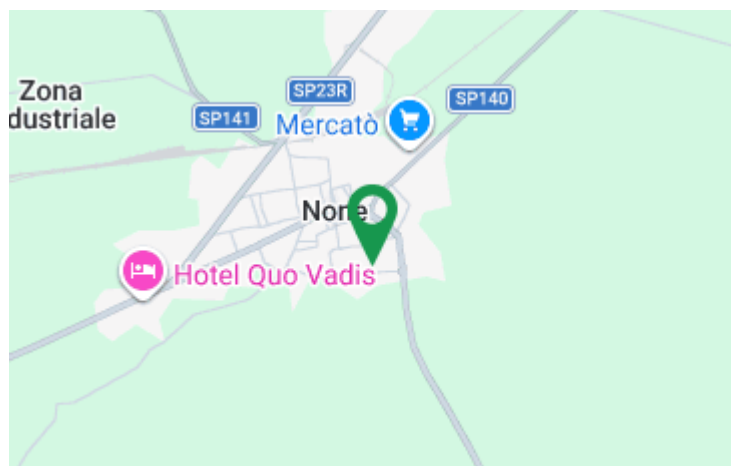
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

L'immobile si trova in una posizione particolarmente comoda, grazie alla vicinanza di scuole, mezzi pubblici e di tutti i principali servizi. Collocato in una palazzina ordinata e tranquilla, è carezzato da ambienti confortevoli e vivibili ogni giorno. L'abitazione è stata ristrutturata internamente nel 2004 e presenta una distribuzione degli spazi pratica e funzionale: una cucina abitabile perfetta per la vita quotidiana, un soggiorno accogliente e luminoso, due camere da letto, un bagno completo sia di doccia che di vasca e un comodo ripostiglio sempre utile per mantenere la casa in ordine. La doppia esposizione regala una piacevole luminosità agli ambienti e permette di godere appieno degli spazi esterni. Il balcone sul fronte collega il soggiorno e la camera matrimoniale, mentre quello sul retro serve la cucina e la cameretta. Entrambi sono particolarmente profondi e sfruttabili, ideali per

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

