

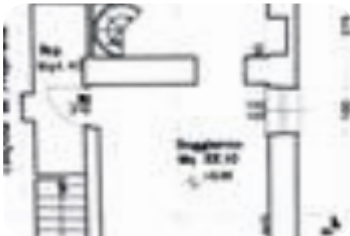


Rif.: 61206846

€ 149.000

Casa semindipendente in vendita Airasca, Via Roma

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 196 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 289.05 kW h/m² anno

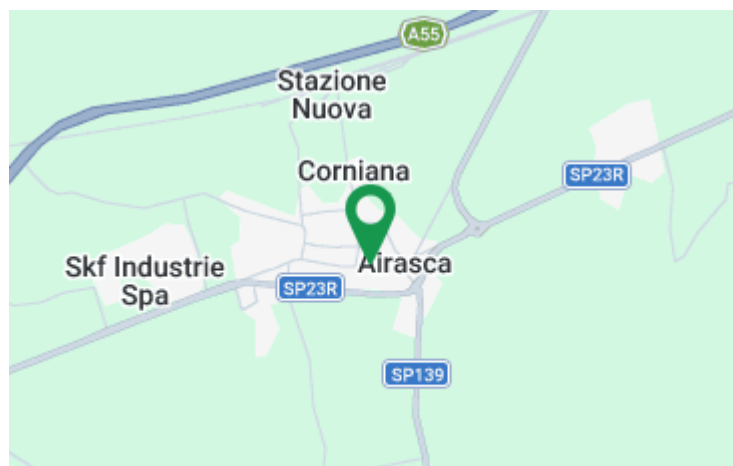
EP globale rinnovabile: 2.89 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del paese, in posizione centrale e perfettamente servita, questa affascinante casetta d'epoca racconta il carattere autentico di quello che un tempo era il centro storico, oggi reinterpretato con gusto negli spazi interni. La casa accoglie in quattro ambienti armoniosi, arricchiti da doppi servizi, pensati per offrire comfort e funzionalità senza rinunciare al calore delle abitazioni di un tempo. Sopra, il sottotetto, ancora allo stato grezzo, si apre come una promessa: uno spazio da immaginare e modellare secondo le proprie esigenze, ampliando ulteriormente il respiro della casa. Il riscaldamento autonomo è gestito con idrostufa a pellet, mentre cottura e acqua sono gestiti da metano. Dalla cucina si accede al cortile privato pavimentato, un angolo intimo e riservato dove il tempo sembra rallentare, perfetto per vivere all'aperto durante la bella stagione. Qui, una tettoia già

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

