



Rif.: 61154906

**€ 129.000**
**Quadrilocale in vendita**
**None, Via torino**
**Tipologia:** appartamenti

mq 108 ca.

**Superficie:** 4

**Locali:** 4 locali

€ 1.200

**Spese Annuie:**
**Bagni:** 1

**Balconi:** 2

**Piano:** 2

**Classe energetica:** D

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

In contesto comodo a tutti i principali servizi, proponiamo un quadrilocale ampio e molto luminoso, situato al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore. Lo stabile ha beneficiato di lavori bonus 110 eseguiti sulle parti esterne, in particolare sulla facciata, valorizzando l'edificio e migliorandone l'aspetto complessivo. L'appartamento presenta spazi interni generosi e ben distribuiti. La zona notte è composta da due ampie camere da letto, mentre la zona giorno offre due grandi saloni, uno dei quali può essere comodamente adibito a studio o a ulteriore stanza, ideale per chi necessita di un ambiente versatile. Completa la proprietà un bagno. La doppia esposizione garantisce ottima luminosità durante tutta la giornata, ulteriormente valorizzata dalla presenza di due balconi, perfetti per momenti di relax. La posizione è strategica e comoda ai principali servizi, con scuole, negozi e mezzi pubblici facilmente raggiungibili. Soluzione ideale per chi cerca ambienti ampi, luminosi e una palazzina recentemente riqualificata, in un contesto pratico e ben

## Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

