



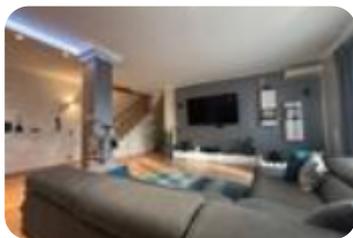
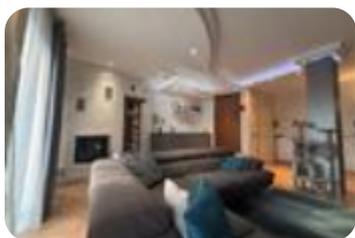
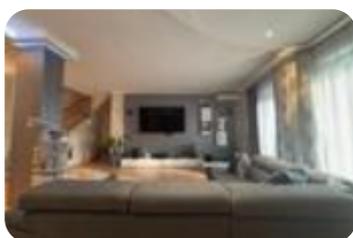
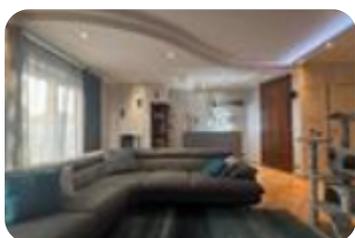
Rif.: 61080632

**€ 238.000**

**5 locali in vendita**

**None, Via piero sola**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	4
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 204.03 kW h/m<sup>2</sup> anno

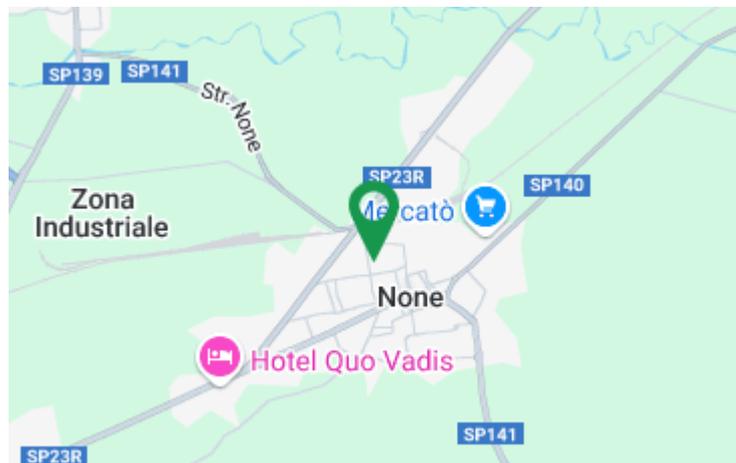
**EP globale rinnovabile:** 173.27 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

L'immobile è situato in zona tranquilla e ben servita, vicina ai principali mezzi di trasporto. Disposto su due livelli e caratterizzato da ambienti ampi e luminosi, rimane un appartamento unico nel suo genere. Il piano principale dell'immobile ospita un accogliente soggiorno living di circa 35 mq, uno spazio generoso e ben distribuito, perfetto per la vita quotidiana e per ricevere ospiti in un ambiente elegante e confortevole, accessorato di caminetto a pellet. La zona giorno prosegue con una cucina in muratura, curata nei dettagli e in perfetta armonia con l'adiacente sala da pranzo, creando un'atmosfera calda e conviviale. Il bagno principale, spazioso e raffinato, è dotato di una vasca idromassaggio che regala momenti di autentico relax anche grazie alla cromoterapia. Attraverso una comoda scala interna si accede al piano

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

