



Rif.: 61013934

**€ 89.000**

## Trilocale in vendita

None, Via Cerutti

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 78 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |



**Classe energetica:** D

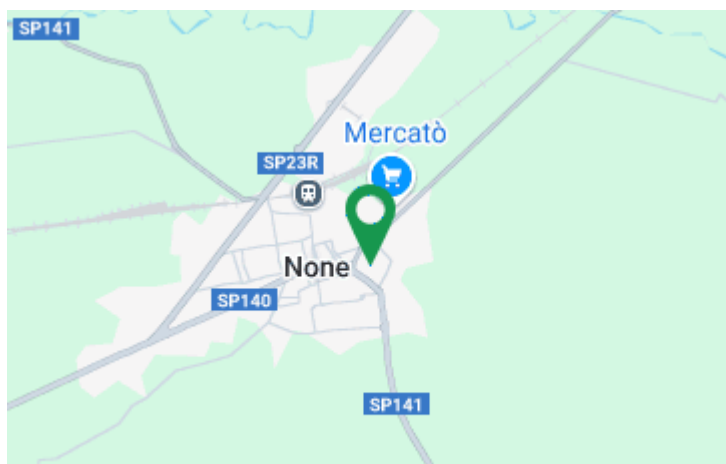
**EP globale non rinnovabile:** 166.81 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Soluzione di 78 mq situato al piano medio di un edificio costruito nel 1974. L'immobile offre una disposizione funzionale degli spazi, con tre locali ben distribuiti. La zona giorno è luminosa e accogliente, ideale per momenti di relax e convivialità, permettendo una gestione ottimale degli spazi domestici. La zona notte comprende due camere da letto, entrambe di dimensioni adeguate per garantire comfort e privacy. L'appartamento è situato in una posizione strategica, con facile accesso ai principali servizi e trasporti pubblici. La struttura dell'edificio e la disposizione interna rendono questa soluzione abitativa adatta a diverse esigenze, offrendo un ambiente pratico e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

