



Rif.: 61011354

€ 219.000

Villa a schiera in vendita

None, Via chisone

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 210 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 152.14 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.19 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

L'immobile è inserito in un contesto residenziale tranquillo, composto principalmente da villette a schiera. L'abitazione si sviluppa su tre livelli, collegati tra loro da comode scale interne, e offre spazi ben distribuiti. L'ingresso dell'immobile conduce direttamente al soggiorno, un ambiente ampio e ben illuminato. La cucina, separata ma comunicante con il soggiorno, è dotata di accesso diretto a un giardino privato, raggiungibile tramite una scala esterna. Questo spazio esterno, facilmente fruibile, offre la possibilità di organizzare pranzi e cene all'aperto in totale privacy. La zona notte comprende due camere da letto: una matrimoniale dalle dimensioni generose, che offre un ambiente intimo e accogliente, e una seconda camera versatile, che può essere facilmente adattata a cameretta, studio o piccola palestra, a seconda delle necessità. Il bagno, conserva una spaziosa vasca da

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

