



Rif.: 61010715

↓ € 139.000

€ 156.000 (-11%)

## Quadrilocale in vendita

None, Via pinerolo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 15
<b>Bagni:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 163.73 kW h/m<sup>2</sup> anno

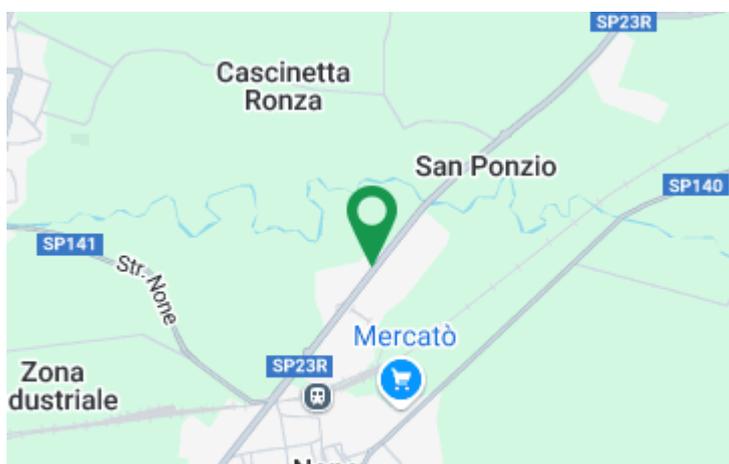
EP globale rinnovabile: 6.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

L'appartamento ampio, luminoso e finemente ristrutturato, è situato in un contesto residenziale tranquillo. La soluzione si sviluppa come un quadrilocale con doppi servizi, offrendo spazi funzionali e ben organizzati. L'ingresso conduce direttamente al soggiorno, un ambiente accogliente e spazioso con cucina a vista e un suggestivo caminetto che conferisce calore e intimità. La zona notte è composta da due ampie camere da letto, ideali per garantire il massimo del comfort e della privacy. I due bagni sono ben disposti: uno, più grande, è dotato di doccia, mentre il secondo è stato pensato come lavanderia, ottimizzando ulteriormente gli spazi. A completare l'immobile troviamo un'ampia cantina, perfetta per riporre oggetti, e un magazzino condiviso con gli altri condomini, ideale come area per lo svago. La facciata e gli infissi sono stati rinnovati, conferendo un aspetto moderno e funzionale.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

