



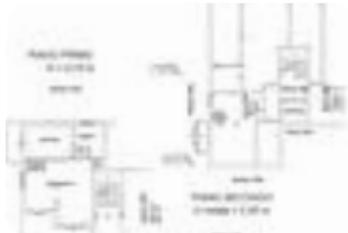
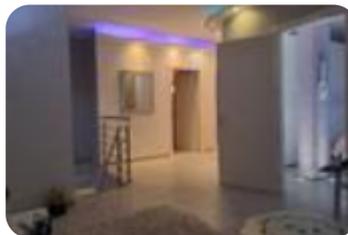
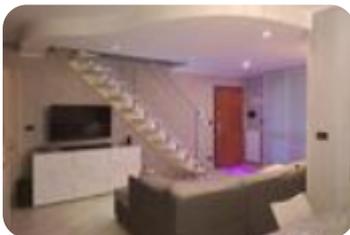
Rif.: 61008483

**€ 239.000**

**5 locali in vendita**

**None, Via san francesco da paola**

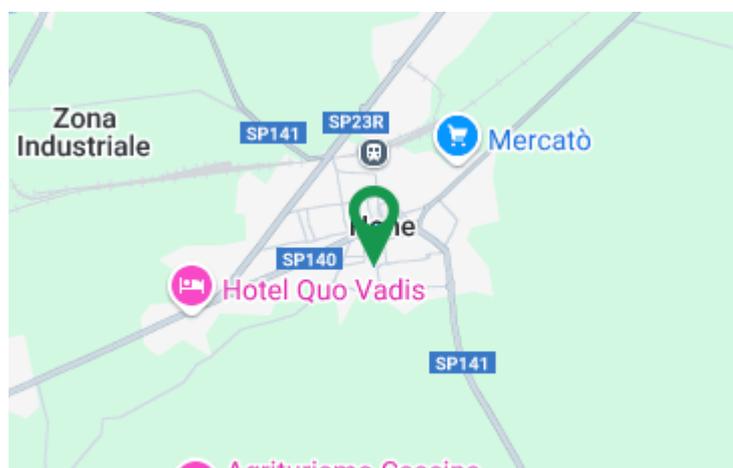
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 3.500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Questo elegante immobile è parte di una raffinata costruzione situata nel cuore del paese, a due passi dai principali servizi. I materiali di alta qualità impiegati nella realizzazione dell'edificio conferiscono all'intero complesso un'atmosfera signorile e sofisticata. L'appartamento si apre su una spaziosa zona giorno, caratterizzata dalla connessione diretta con un ampio terrazzo, ideale per momenti di relax all'aperto. Il piano principale ospita anche una camera matrimoniale, un bagno completo con doccia, e un pratico ripostiglio trasformato in lavanderia. Al piano superiore, raggiungibile tramite una scala interna ed esterna, troviamo un accogliente spazio mansardato che, pur non essendo abitabile, offre due ampie camere e un secondo servizio. Completa la proprietà un comodo box auto e una cantina, che aggiungono ulteriore funzionalità e valore all'immobile. Grazie alla sua distribuzione e alle sue caratteristiche, questa casa si presenta come la soluzione ideale per chi cerca un ambiente elegante e pratico, senza rinunciare alla comodità della vita in centro.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

