



Rif.: 60881515

**€ 89.000**

**Trilocale in vendita**

None, Via monviso

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 77 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	4

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 186.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

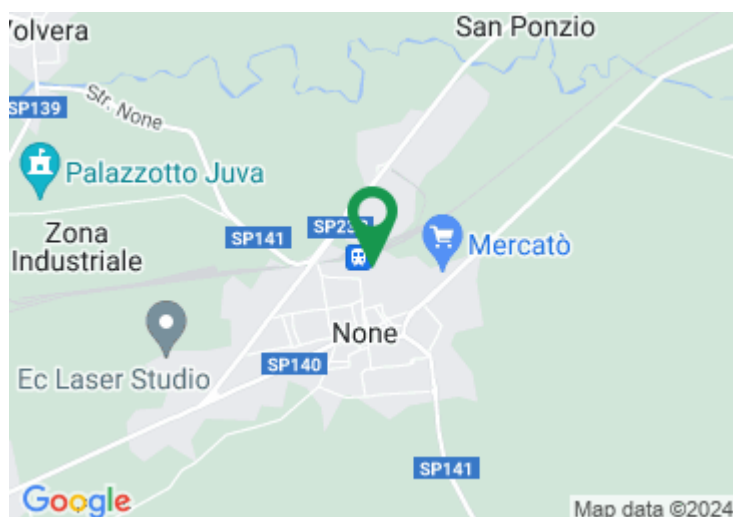
EP globale rinnovabile: 0.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

NONE Via Monviso La palazzina è stata soggetta a ristrutturazione tramite l'intervento del super bonus 110%. Il cappotto termico, la sostituzione della caldaia e l'installazione dei pannelli solari sono state le principali migliorie. L'alloggio risulta ampio e con affaccio panoramico conseguenza del piano alto, precisamente il terzo, dotato di ascensore. La zona giorno è un comodo tinello con zona cottura finestrata e servito da balcone sul lato cortile. Le camere, di dimensioni generose, affacciano sul balcone lato strada, quest'ultimo rimane sfruttabile anche nelle belle stagioni ed è dotato di tenda da sole. Le

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

