



Rif.: 60834837

↓ € 249.000

€ 259.000 (-4%)

## Casa semindipendente in vendita

None, Via beccaria

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 215.82 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 2.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

NONE Via Beccaria L'immobile si presenta in ottimo stato interno grazie ai vari lavori susseguites negli anni; recentemente inoltre sono stati sostituiti tutti gli infissi esterni dell'immobile in vetroresina con zanzariere e tende oscuranti, valorizzando nettamente la coibentazione della casa. Il piano terra ospita la zona giorno con ingresso sulla cucina a vista con soggiorno, oltre a una prima camera matrimoniale e il bagno dotato di doccia. L'ambiente viene inoltre riscaldato da un termocamino a legna incassato tramite una struttura creata appositamente e personalizzabile. E' comunque presente una caldaia in alternativa al scala interna con particolari in pietra, si accede al piano superiore diviso

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

