



Rif.: 61198302

# € 82.000

## Trilocale in vendita

Vinovo, Via stupinigi

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 68 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 700        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

Classe energetica: **C**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore del paese, in posizione centralissima e particolarmente comoda a tutti i principali servizi e al mercato cittadino, l'appartamento è situato al primo piano di uno stabile dotato di ascensore. L'ingresso accompagna in modo ordinato alla distribuzione di tutti gli ambienti della casa, rendendo la disposizione interna funzionale e ben sfruttabile. La zona giorno è composta da un soggiorno luminoso con accesso al balcone angolare, esposto a Sud, e da una cucina abitabile separata, ideale per chi desidera ambienti distinti. La camera matrimoniale si presenta ampia e accogliente, valorizzata dalla presenza del parquet che dona calore all'ambiente. Il bagno, ristrutturato nel 2008, è finestrato e ben organizzato negli spazi. La sostituzione dei serramenti esterni e della porta blindata è avvenuta nel 2015. Le spese di gestione risultano contenute. La disponibilità dell'alloggio è prevista da aprile. Interessante la possibilità di acquistare a parte l'arredo in stile moderno, soluzione ideale per chi desidera una casa pronta da vivere. A completare la proprietà vi è la cantina.

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

