



Rif.: 61098199

€ 105.000

Trilocale in vendita

Vinovo, Via Europa - Garino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annu:	€ 900
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In una tranquilla zona residenziale di Garino, la palazzina ben mantenuta è servita da ascensore. L'appartamento situato al terzo piano è caratterizzato da ambienti luminosi e ben distribuiti. L'ingresso accompagna nella zona giorno, dove il tinello con cucinotta regala un'atmosfera accogliente e funzionale, con affaccio su un balcone verandato che offre spazio aggiuntivo da vivere, ideale per una lavanderia o un angolo da sfruttare tutto l'anno. La zona notte comprende due camere da letto di generosa metratura, entrambe ariose e matrimoniali, di cui una con accesso a un secondo balcone. L'alloggio, oggetto di una parziale ristrutturazione a metà degli anni 2000, è già dotato di infissi in PVC con vetrocamera, zanzariere e impianto di aria condizionata presente in tutte le stanze, a garanzia di comfort in ogni stagione. La cucina su misura, in buone condizioni, può essere inclusa nel prezzo di vendita, rendendo l'acquisto ancora più vantaggioso. Il riscaldamento è centralizzato con termovalvole per una gestione più efficiente dei consumi, mentre l'acqua calda è garantita da un boiler di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

