



Rif.: 61090793

€ 119.000

Bilocale in vendita

Vinovo, Via Tetti Caglieri - Tetti Caglieri

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Piano:	1

Classe energetica: C
EP globale non rinnovabile: 73.27 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.67 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Vinovo – Tetti Caglieri In posizione tranquilla e verdeggiante, proponiamo in vendita un ampio bilocale con giardino privato sia sul fronte che sul retro, situato all'interno di un complesso residenziale recentemente ristrutturato e attualmente oggetto di ulteriori interventi di valorizzazione. L'alloggio si presenta in buono stato manutentivo ed è composto da un ampio ingresso che disimpegna il soggiorno con angolo cottura, dalla spaziosa camera da letto matrimoniale e dal bagno finestrato. L'immobile si distingue per la presenza degli spazi esterni privati che garantiscono comfort e riservatezza, mentre il contesto condominiale è in fase di riqualificazione, grazie ai lavori in corso che includono la ristrutturazione della centrale termica e il passaggio dall'attuale impianto a GPL al nuovo allacciamento alla rete del metano, già in via di realizzazione. Una soluzione ideale per chi cerca la tranquillità e la verdezza in un ambiente moderno e sicuro.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

