



Rif.: 61056446

€ 249.000

Trilocale in vendita

Vinovo, Via Giuseppe Verdi - Tetti Rosa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 400
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	2
Piano:	2

Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

La zona residenziale è caratterizzata da tranquillità e riservatezza, spazi verdi e facilità di parcheggio, il tutto a pochi minuti dal centro e a due passi da via stupinigi e dalla ciclabile. L'appartamento è situato al piano alto di una trifamiliare ristrutturata completamente nel 2024.

L'innalzamento di un piano ha permesso di ricavare questo nuovo appartamento abitabile, caratterizzato da un design contemporaneo e da finiture di ricerca qualità. L'immobile offre spazi ben distribuiti e luminosi, ideali per chi cerca comfort e modernità. La classe energetica ottima garantisce un basso consumo, rendendo l'abitazione efficiente e sostenibile. Il doppio ingresso tramite rispettive porte blindate è un'ulteriore dimostrazione del fatto che tutto sia studiato nel dettaglio.

L'ingresso infatti è sia da scala condominiale, sia diretto da ascensore. La zona giorno è ampia e facilmente arredabile; affaccia su un terrazzino riservato con vista sul verde e sull'arco alpino. Le camere da letto sono

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

