



Rif.: 61029364

€ 490.000

Casa di corte in vendita

Vinovo, Via Cottolengo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 600 ca.
Sottotipologia:	casa di corte
Bagni:	7
Terrazzi:	3
Balconi:	2



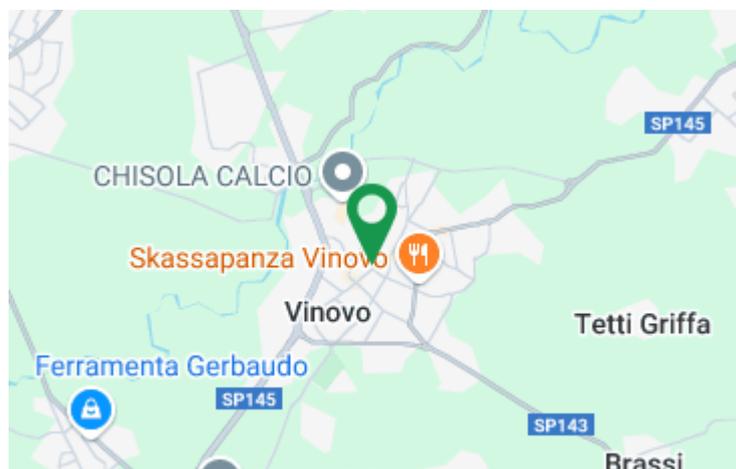
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

La proprietà si sviluppa nel cuore del paese, comoda a tutti i servizi, ed è composta da più immobili con diverse destinazioni urbanistiche. Il fabbricato principale affaccia su via Cottolengo ed è composto da due locali commerciali e tre appartamenti, il tutto disposto su tre livelli collegati tramite scale e ascensore. I locali commerciali sono termoautonomi e hanno accesso indipendente da strada. Il primo, quello più piccolo, misura circa 50 mq e attualmente è vuoto; il secondo misura circa 90 mq ed è affittato stabilmente. Al piano primo si sviluppano due appartamenti. Il principale è composto da 5 locali, un terrazzo e un balcone; il secondo è un bilocale con cucinotta e terrazzo. Il piano secondo, mansardato abitabile, è stato elevato e costruito nel 2016, è termoautonomo ed è di ampia metratura, con la possibilità di essere suddiviso in due alloggi più piccoli. Anche qui c'è un comodo terrazzo. All'interno della corte si trova un'officina con accesso carraio triplo, di ampia metratura, con soffitto a 4 metri. Anche il tetto di questa parte di proprietà è stato rifatto completamente a monofalda. Il sottotetto qui è rifinito e gode di una bellissima vetrata con aff [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

