



Rif.: 60987408

€ 149.000

6 locali in vendita

Vinovo, Via sestriere - Garino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	1



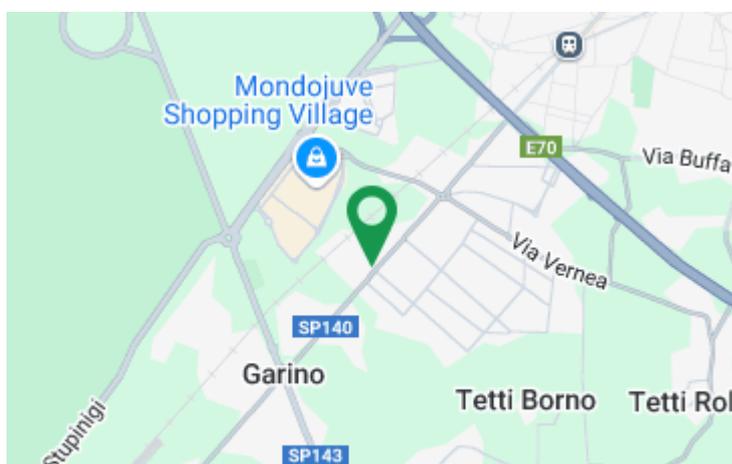
Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

GARINO. La soluzione si trova in una zona residenziale comoda a tutte le principali vie di passaggio, ottimamente servita da negozi e parcheggi. L'appartamento si sviluppa su un unico livello abitativo al primo e ultimo piano dello stabile. Accedendovi tramite scala privata, il corridoio disimpegna tutti i locali. Il tinello, così come tre camere da letto, affacciano sull'ampio terrazzo esposto a Ovest. Il salone è doppio e affaccia su via Sestriere. A completamento del piano un'ulteriore camera matrimoniale, due ampi ripostigli e due bagni con finestra. Potenzialmente il sottotetto è recuperabile ai fini abitativi. Accessibile sempre da scala privata, al piano interrato si trova la cantina, che misura circa 50 mq. Nel cortile comune si sviluppa il box auto doppio. Il terrazzo comprensivo di guaina è stato rifatto nel 2021, periodo in cui è stata cambiata la caldaia con una a condensazione. Non vi sono spese di gestione condominiale.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

