



Rif.: 60847681

**€ 189.000**

**Quadrilocale in vendita**

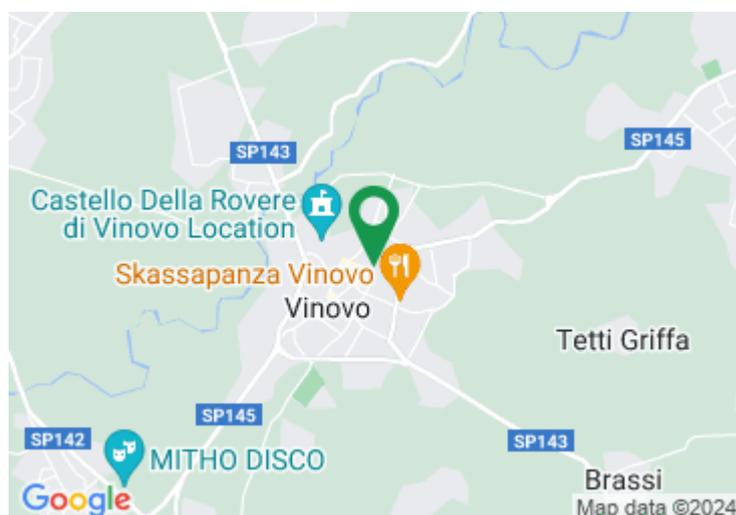
**Vinovo, Via Cottolengo**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.300
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

La palazzina è stata edificata nel 1999, è in paramano ed è priva di barriere architettoniche. La posizione è ottimale in quanto, pur trattandosi di una delle principali vie del centro, la costruzione si erge in un interno che garantisce quiete e comodità a tutti i servizi. L'appartamento gode di tripla esposizione ed è al primo piano. L'ingresso è sull'ampio e luminoso soggiorno, fornito di una zona guardaroba/piccolo ripostiglio e di una prima uscita sul terrazzino che è completo di tende da sole, in quanto, esposto a sud. La cucina è abitabile, ha pianta rettangolare e gode anch'essa di uno spazio esterno; il terrazzino in questo caso, è dotato di un vano caldaia (sostituita nel 2020), nonché ripostiglio esterno. Il disimpegno separa la zona giorno dalla zona notte, divisa fra i due bagni e le due camere da letto; entrambi i bagni sono finestrati ma uno è dotato di vasca da bagno e l'altro, di doccia; le camere da letto sono, una singola e finestrata, l'altra matrimoniale e con uscita sul balcone esposto a sud. Al piano interrato, raggiungibile anche con ascensore, vi sono la

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

