



Rif.: 61275104

€ 69.000

Casa indipendente in vendita

Cumiana, Strada Oreglia

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 74 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Cumiana, in strada Oreglia e in posizione tranquilla, soluzione indipendente disposta su due livelli, con giardino privato di circa 150 mq, pozzo di proprietà e interessanti possibilità di personalizzazione. L'ingresso al piano terreno si apre direttamente sulla zona giorno, caratterizzata da un ambiente funzionale e accogliente, ed è completato da un bagno recentemente ristrutturato, dotato di porta finestra e box doccia. Una scala a chiocciola interna conduce al piano superiore, dove troviamo una spaziosa camera da letto matrimoniale, finestrata e con accesso al balcone. Il piano è inoltre raggiungibile comodamente anche tramite una scala esterna indipendente. La proprietà dispone di riscaldamento autonomo a metano. Gli impianti idraulico ed elettrico sono stati recentemente rivisti. Il contatore dell'acqua è collegato alla rete comunale ed è inoltre presente la possibilità di usufruire dell'acqua sorgiva attraverso il pozzo di proprietà. Completano la proprietà il giardino privato di circa 150 mq.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

