



Rif.: 61233948

€ 95.000

Bilocale in vendita

Cumiana, Via boselli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 68 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 145.02 kW h/m² anno

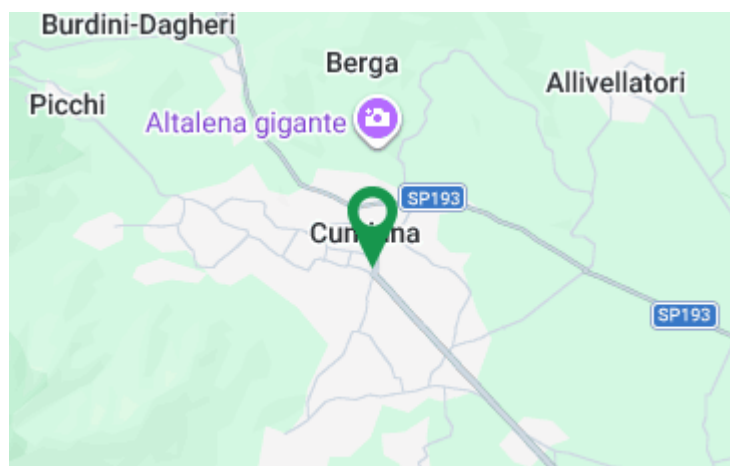
EP globale rinnovabile: 11.69 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel cuore del paese, a pochi passi da tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un luminoso appartamento situato al primo piano di uno stabile servito da ascensore. L'immobile è stato oggetto di una ristrutturazione totale e profonda nel 2025, che ha visto il rifacimento completo degli impianti e una scelta accurata dei materiali, capaci di fondere modernità e calore. L'ingresso si apre direttamente sulla zona giorno living con angolo cottura, un ambiente accogliente e moderno valorizzato da un parquet appena posato e dall'accesso a un ampio balcone, ideale per i momenti di relax all'aperto. La zona notte è composta da una spaziosa camera da letto matrimoniale, caratterizzata dal fascino unico di un parquet originale recentemente ripristinato e servita da un secondo balcone privato. Il bagno dispone di un'ampia doccia dal design contemporaneo. Completa gli interni un comodissimo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

