



Rif.: 61218244

€ 139.000

Quadrilocale in vendita

Cumiana, Via Maritani

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 144 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

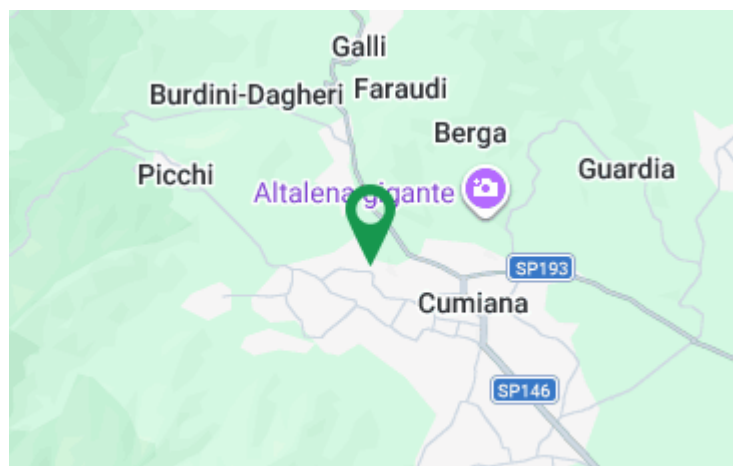
EP globale non rinnovabile: 310.73 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In un tranquillo contesto residenziale a Cumiana, proponiamo in vendita un luminoso appartamento situato al primo piano di una palazzina indipendente degli anni '70. L'abitazione si sviluppa su una superficie di circa 90 mq con una disposizione classica e funzionale che vede l'ingresso aprirsi su un disimpegno centrale. La zona giorno è composta da una cucina e un soggiorno separati, entrambi con accesso diretto al balcone, mentre il salotto è impreziosito dalla presenza di un camino e gode, insieme a una delle due camere da letto, dell'affaccio su un ampio terrazzo. La zona notte è completata da una seconda camera da letto e da un bagno finestrato dotato di vasca. La proprietà include l'intero piano seminterrato della palazzina, composto da due spaziose cantine ideali come locali accessori o di deposito. L'immobile è già dotato di infissi in doppio vetro e allaccio al gas metano. Completa la soluzione un giardino privato, la cui metratura è attualmente in fase di definizione.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

