



Rif.: 61200039

€ 269.000

Villa singola in vendita

Cumiana, Via Maritani

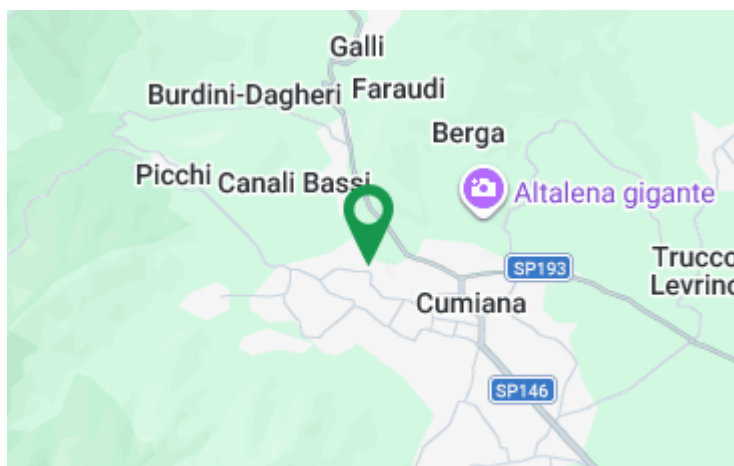
Tipologia:	ville
Superficie:	mq 380 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **F**

In tranquillo contesto residenziale a Cumiana, palazzina indipendente degli anni '70 composta da due alloggi di circa 90 mq ciascuno e una mansarda abitabile, ideale anche per più nuclei familiari o come soluzione investimento. I due appartamenti principali si sviluppano con una disposizione classica e funzionale: l'ingresso si apre su un disimpegno che collega tutti gli ambienti. La cucina e il soggiorno sono separati, entrambi con accesso al balcone, mentre il salotto è impreziosito dalla presenza del camino e gode, insieme a una delle camere da letto, dell'affaccio su un ampio terrazzo. Completano ogni unità due camere da letto e un bagno finestrato dotato di vasca. La mansarda, anch'essa di circa 90 mq, si presenta come uno spazio accogliente e ben organizzato, con disimpegno che conduce a due camere da letto, un bagno e un'ampia zona giorno open space con cucina e soggiorno. L'ambiente è valorizzato da finestre Velux e dalla presenza del camino, che contribuisce a creare un'atmosfera calda e confortevole. Al piano seminterrato si trovano un ampio box auto di 54



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

