



Rif.: 61199948

**€ 59.000**

## Quadrilocale in vendita

Cumiana, Via Maritani

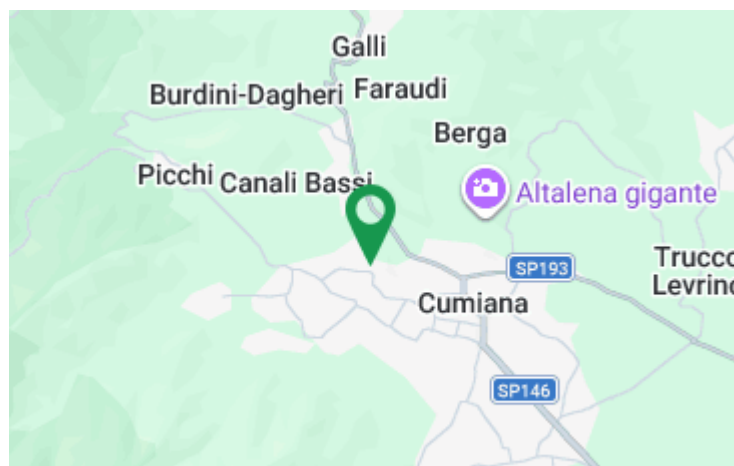
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 135 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** G

In zona tranquilla e comoda ai servizi a Cumiana, all'interno di una palazzina degli anni '70, due mansarde attualmente distinte ma con possibilità di essere facilmente unite, ideali sia come investimento sia come soluzione abitativa personalizzabile. Le unità, entrambe di tipologia bilocale di 62mq l'una e con identica disposizione interna, si aprono su un disimpegno che collega in modo funzionale i vari ambienti. L'ingresso conduce alla zona giorno con cucina, alla camera da letto e al bagno, posizionato frontalmente rispetto all'entrata. Gli spazi risultano ben distribuiti e sfruttabili. Le mansarde dispongono di finestre tradizionali oltre a Velux, questi ultimi presenti nel bagno, garantendo una buona illuminazione naturale degli ambienti. Sono inoltre servite da riscaldamento autonomo con allaccio al gas metano. Soluzione interessante per chi desidera mantenere due unità separate oppure realizzare un'unica abitazione più ampia unendo le due mansarde. Il prezzo si riferisce a entrambe le unità.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

