



Rif.: 61189483

↓ € 350.000

€ 35.000.000 (-99%)

## Casa di corte in vendita

Cumiana, Strada Tetti San Martino - Tetti San Martino

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 250 ca.               |
| <b>Locali:</b>         | 7                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa di corte            |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0                      |
| <b>Bagni:</b>          | 3                        |
| <b>Balconi:</b>        | 2                        |
| <b>Posti auto:</b>     | 2                        |
| <b>Piano:</b>          | 2                        |

Classe energetica: **F**

Cumiana, in posizione ben esposta e soleggiata, in zona collinare e inserita in un contesto tranquillo ma non troppo distante dal centro del paese, proponiamo in vendita una soluzione semi-indipendente libera su due lati, caratterizzata dal fascino autentico dei rustici piemontesi. L'abitazione si sviluppa su due livelli. Al piano terra l'ingresso conduce a un disimpegno che collega la cucina abitabile, mentre un secondo disimpegno accompagna al soggiorno, ambiente accogliente impreziosito da un maestoso caminetto e da pietre a vista che ne esaltano il carattere rustico. Sempre sullo stesso livello sono presenti due bagni: uno di servizio e un secondo bagno di dimensioni più ampie. Il primo piano è composto da un ulteriore disimpegno che ospita una piacevole zona libreria e conduce alla zona notte, formata da due camere da letto di generosa metratura, entrambe con accesso al balcone. Tra le due camere è presente il bagno dedicato al piano. La proprietà è stata oggetto di un attento intervento di restauro circa dieci



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

