



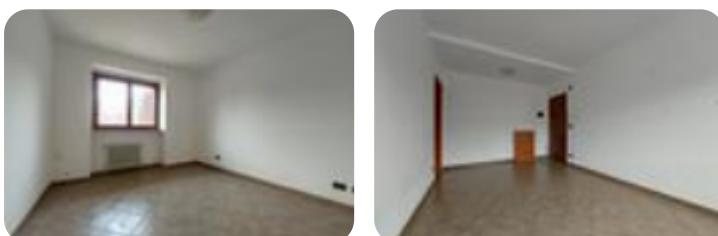
Rif.: 61147373

# € 39.000

## Bilocale in vendita

Piscina, Via san giovanni bosco

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 66 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 550
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

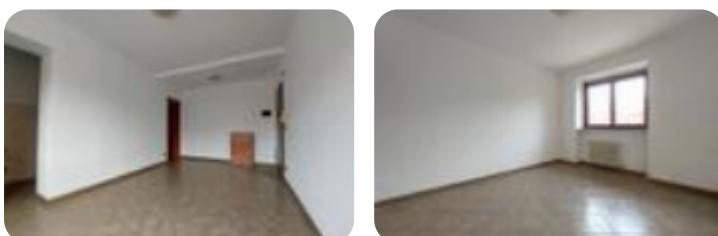


Classe energetica: **F** 

EP globale non rinnovabile: 19907.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 

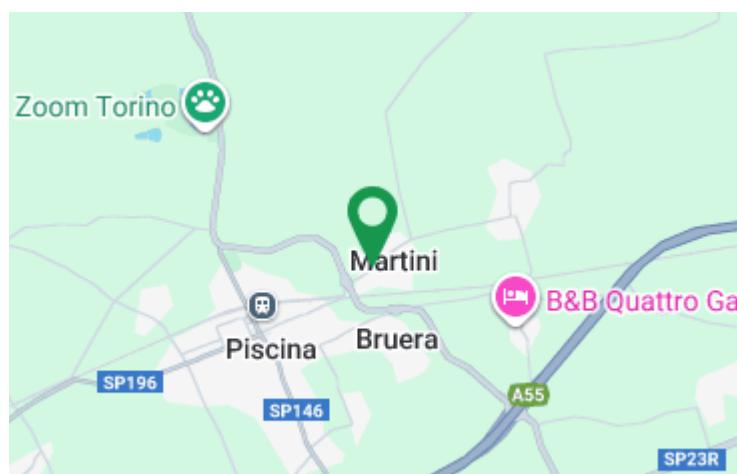
EP estiva del fabbricato: 



Appartamento funzionale e ben posizionato, di circa 60 mq, situato al piano terra, senza barriere architettoniche. Si trova in un contesto residenziale tranquillo, a breve distanza dalla stazione e dal centro del paese, ideale come investimento. L'appartamento si compone di un ingresso sul soggiorno, il cucinino, separato, offre uno spazio funzionale per preparare i pasti; un disimpegno ben organizzato separa la zona giorno dalla camera da letto, e dal bagno, completo di doccia. Ogni ambiente è dotato di finestra, garantendo una buona luminosità. Gli infissi sono in legno con doppi vetri. La porta blindata assicura un elevato livello di sicurezza. La ristrutturazione risale al



## Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

