



Rif.: 61051672

↓ € 45.000

€ 49.000 (-9%)

Casa semindipendente in vendita

Cumiana, Strada allivellatori

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 242 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 320.97 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 10.84 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

A circa 4 chilometri dal centro di Cumiana, in una zona tranquilla ma non isolata, si propone un rustico da ristrutturare completamente. La struttura si sviluppa su due piani ed è caratterizzata da un'architettura tradizionale che offre molte possibilità di personalizzazione. Al piano terra si trovano la cucina con soggiorno, accompagnati da due locali accessori, una cantina e un ripostiglio. La scala esterna conduce al piano superiore, composto da due camere da letto, una stanza ripostiglio e un vecchio fienile con un'altezza superiore ai quattro metri, che permette di sfruttare al meglio gli spazi e le potenzialità dell'immobile. A completare la proprietà, un magazzino di oltre 100 metri quadrati disposto su due livelli, ideale per il ricovero di veicoli o attrezzature.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

