



Rif.: 61024749

**€ 85.000**

**Rustico in vendita**

**Cumiana, Strada Gabriella**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 241 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

In un contesto centrale rispetto al centro paese, avvolto dal verde e con una vista sulle montagne, magazzino, affiancato da un ampio box auto, in pietra a vista e con un'ottima potenzialità di recupero ai fini proprietà si sviluppa su due livelli, collegati da una comoda scala interna, e offre grandi vetrate al piano primo, che donano luminosità ed eleganza agli spazi interni. Sono già previste ulteriori aperture che faciliteranno la trasformazione in abitazione, rendendo questo immobile un'opportunità imperdibile per chi cerca un rifugio sereno, senza però allontanarsi troppo dal centro del libero su quattro lati, è completo di un terreno di oltre 1000 mq adiacente alla struttura, perfetto per la creazione di giardini rigogliosi, orti biologici o spazi relax all'aperto. Questa proposta rappresenta la soluzione ideale per chi desidera vivere in un luogo immerso nella natura, mantenendo al contempo la comodità di avere i servizi a pochi la struttura completamente da riattare, si ha la libertà di realizzare qualsiasi tipologia di abitazione, sfruttando un'ampia metratura e dando vita a un progetto su misura per le proprie esigenze. Con un po' di creatività e visione, qu [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

