



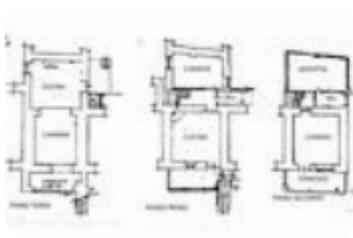
Rif.: 61018683

€ 59.000

Rustico in vendita

Cumiana, Borgata Ravera

| | |
|------------------------|--------------------------|
| Tipologia: | rustici / cascine / case |
| Superficie: | mq 188 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | rustico |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 3 |
| Terrazzi: | 2 |
| Posti auto: | 1 |



Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

La proprietà si presenta come un affascinante rifugio immerso nel verde, ideale per chi ama la tranquillità e la natura. Situata sulla collina di Cumiana, la casa si sviluppa su più livelli e offre numerosi spazi ben distribuiti. Il piano terra è suddiviso in una zona giorno accogliente, suddivisa tra una cucina funzionale e una camera. Il soffitto a volte con mattoni a vista conferisce calore e carattere all'ambiente, arricchito dalla presenza di un camino a legna e di una stufa, perfetti per le fredde serate invernali. Accanto alla zona giorno, si trova un piccolo bagno esterno che garantisce ulteriore comodità. Il piano superiore, con accesso tramite una scala esterna in condivisione, è composto da una seconda cucina, dotata di un particolare camino a vista che aggiunge un tocco rustico. La cucina si collega a una pratica veranda, perfetta per i pranzi all'aperto. Qui si trova anche una camera da letto accogliente e un bagno recentemente ristrutturato, completo di doccia, che aggiunge modernità alla struttura. Tramite una scala interna in legno, si raggiunge l'ultimo livello che ospita un'ulteriore camera con un terrazzo da cui si

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

