



Rif.: 61013020

↓ € 155.000

€ 165.000 (-7%)

Casa semindipendente in vendita Cumiana, Via carutti

| | |
|------------------------|--------------------------|
| Tipologia: | rustici / cascine / case |
| Superficie: | mq 158 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | casa semindipendente |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 1 |
| Balconi: | 1 |
| Box: | 1 |



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 261.22 kW h/m² anno

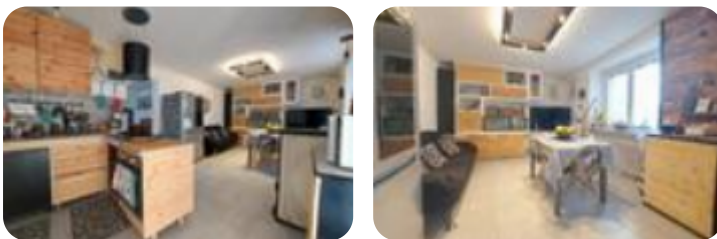
EP globale rinnovabile: 74.37 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊



In posizione centrale, vicino a tutti i servizi e negozi del comune, immobile indipendente su due lati con un cortile privato per godere di momenti all'aria aperta. La casa dispone di due accessi, uno carraiò dalla strada interna al cortile e uno pedonale da via la proprietà si sviluppa su due livelli collegati da una scala in legno interna e una scala esterna in muratura. Il piano terra accoglie la zona giorno, con angolo cottura e sala da pranzo: è inoltre presente una stanza utilizzabile come studio. Il primo piano ospita due ampie camere da letto, entrambe con climatizzatore di ultima generazione, e un bagno completo con doccia e vasca con affaccio sul nella proprietà c'è un box auto singolo e gli infissi sono stati recentemente sostituiti, garantendo un ottimo isolamento termico e risparmi sulle spese di riscaldamento. La caldaia a metano è



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

