



Rif.: 61013019

**€ 430.000**

**Villa singola in vendita**

Cumiana, Via Maritani

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 420 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	3
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 1607.49 kW h/m<sup>2</sup> anno

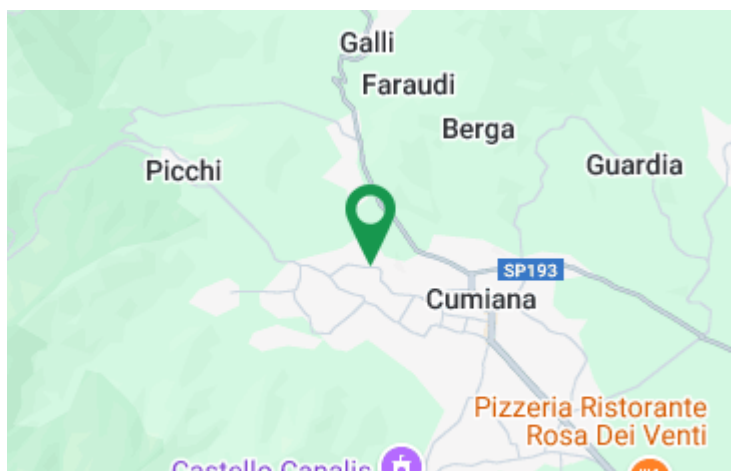
EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel cuore di Cumiana, in una delle zone piú ricercate ed apprezzate del comune, si erge una villa la cui origine e progettazione sono da attribuirsi al famoso e stimato architetto Carlo Graffi, il cui stile é impresso nella costruzione fatta interamente in calcestruzzo a vista, materiale che trova la sua dimensione anche negli interni, donando agli ambienti una bellezza e concretezza materica molto particolare. L'architetto, conosciuto anche per la realizzazione di Villa Gontero, sita sempre a Cumiana, e per aver preso parte al progetto del nuovo Teatro Regio di Torino, ha rappresentato questa costruzione secondo uno stile avanguardista e sperimentale dato il periodo storico, ovvero gli anni

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

