



Rif.: 61013017

↓ € 69.000

€79.000 (-13%)

## Bilocale in vendita

Cumiana, Via Provinciale

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 282.08 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 12.48 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

In posizione centrale, a pochi passi dai mezzi pubblici e da diversi negozi, proponiamo un alloggio al piano terra, ideale anche per chi ha difficoltà di movimento. L'ingresso della casa avviene attraverso un cortile pavimentato di proprietà esclusiva, abbellito da vasi. Entrando troviamo subito la zona giorno, suddivisa in un'area pranzo e un accogliente angolo cottura. La camera da letto è matrimoniale, mentre il bagno è dotato di è attrezzato con gelosie e serramenti in legno con doppi vetri, garantendo comfort e isolamento. Il riscaldamento è semiautonomo, con termovalvole sui termosifoni per gestire il calore in

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

