



Rif.: 61013016

↓ € 315.000

€ 329.000 (-5%)

## Bifamiliare in vendita

Cumiana, Strada gabriella

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 390 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3



Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Casa in centro Cumiana, libera su quattro lati con due ampi alloggi e giardino privato in parte piantumato ad alberi ed in parte pavimentato, di circa 3.000mq. Il primo appartamento posto al piano terreno ha ingresso sulla cucina abitabile. Un ampio disimpegno collega la zona giorno a quella notte, la quale ospita due ampie camere da letto, di cui una con bagno. E' presente inoltre un secondo servizio, adiacente alla cucina. Il secondo alloggio, posto al primo piano, è raggiungibile tramite scala esterna in muratura. L'ingresso è sulla cucina abitabile, la quale presenta alcuni dettagli in vetrocemento che le donano luce e profondità. Un piccolo disimpegno con armadio a muro la divide dal bagno con finestra, dotato di vasca e mobilio in marmo su misura. La sala è ampia e luminosa grazie alla presenza di numerose finestre ed è particolarizzata da un caratteristico soffitto a volte. La zona notte, separata dal resto da un ampio disimpegno, comprende una cameretta finestrata e ricavata con un particolare armadio su misura in legno che

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

