



Rif.: 61013010

€ 99.000

Casa semindipendente in vendita
 Cumiana, Str. Oreglia

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

In una borgata tranquilla di Cumiana, denominata Borgata Mago, si trova questa graziosa casetta semindipendente, ideale per chi cerca un ambiente sereno, immerso nel verde, senza rinunciare alla comodità di essere a breve distanza dal centro del paese. L'abitazione, libera su tre lati, si sviluppa su due livelli, collegati tra loro sia da una scala esterna in muratura che da una pratica scala a chiocciola interna. Al piano terra si trovano una cucina accogliente e un soggiorno con camino, perfetto per creare un'atmosfera calda e familiare nelle giornate più fredde. Al primo piano, invece, sono presenti due camere da letto e un bagno. Il livello superiore è completato da un balcone e da un terrazzino, spazi ideali per godersi la vista sulla tranquilla borgata o per momenti di relax all'aria aperta. All'esterno, la proprietà dispone di un cortile privato di circa 100 mq, che offre un angolo riservato per godersi il sole o organizzare momenti conviviali. Davanti all'abitazione si trova un posto auto, garantendo praticità per il parcheggio. L'immobile, in condizioni

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

