



Rif.: 61013008

€ 215.000**Casa indipendente in vendita****Cumiana, Str. Ruata Ascietta**

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 177 ca.
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	1

**Classe energetica:** **EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

Immersa nella quiete della natura, questa casa indipendente a Cumiana, in Borgata Arsenale, rappresenta una soluzione ideale per chi cerca un rifugio lontano dal caos cittadino. Circondata da un terreno pianeggiante di 1000 mq, offre ampi spazi verdi perfetti per momenti di relax all'aria aperta, coltivazioni o attività ricreative. La parte abitativa si trova al primo piano ed è stata completamente ristrutturata dieci anni fa. Le finiture moderne e funzionali la rendono pronta per essere abitata, con ambienti accoglienti e curati. E' composta da soggiorno living e camera matrimoniale, entrambi con affaccio sull'ampio terrazzo; uno studio e il bagno con doccia. Il piano terra, invece, ospita una tavernetta e una lavanderia, ancora da rifinire, lasciando spazio alla personalizzazione per creare ambienti che rispettino le proprie esigenze. Gli infissi, anch'essi da completare, permettono di adattare lo stile a proprio gusto. La posizione a sud garantisce una luminosità naturale per tutto l'anno, valorizzando sia gli interni che gli esterni. Il terreno pianeggiante è ideale per realizzare un giardino, un orto o una zona relax. Nonostante la tranquillità della borgata, la casa [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

