



Rif.: 61202782

€ 273.000

Negozi in vendita

Giaveno, Via Torino - Centro Storico

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Posti auto:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Giaveno, proponiamo in vendita un negozio di 130 mq al piano terra, composto da 3 aree e un bagno.

L'immobile recentemente ristrutturato, è dotato di aria condizionata e sistema di allarme, garantendo comfort e sicurezza. La proprietà include due posti auto, un vantaggio significativo in una zona di forte passaggio. La posizione strategica nel centro storico assicura un flusso costante di potenziali clienti, rendendo questo immobile un'opzione ideale per chi cerca un investimento solido e redditizio, essendo già locato come bar.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

