



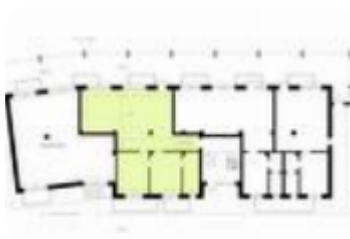
Rif.: 61185601

**€ 125.000**

**Negozi in vendita**

Villarbasse, Via Fratelli Vitrani

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annu:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	2



**Classe energetica:** **E**

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Villarbasse, proponiamo in vendita un negozio di 90 mq, ideale per chi cerca un ambiente commerciale accogliente e funzionale. L'immobile è stato completamente ristrutturato, garantendo un ambiente moderno e curato. Le due ampie vetrine offrono una visibilità eccellente, permettendo alla luce naturale di illuminare l'intero locale, creando un'atmosfera piacevole e invitante. Il negozio dispone di un bagno e di posti auto, facilitando l'accesso e la comodità per clienti e personale. Un ulteriore vantaggio è la possibilità di aggiungere un magazzino, ampliando così lo spazio disponibile per le esigenze di stoccaggio. Questa soluzione rappresenta

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

