



Rif.: 61172664

€ 1.150.000

Capannone in vendita

Bruino, Via Avogadro

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 2.050 ca.
Sottotipologia:	capannone
Posti auto:	4

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In vendita capannone industriale in ottimo stato situato in Via Avogadro a Bruino, nel cuore della zona produttiva del Comune. L'immobile offre una superficie di 1.500 m² a pianta rettangolare, completamente funzionale e dotata di due carropponte da 20 tonnellate, ideale per attività metalmeccaniche, carpenterie e aziende che necessitano di movimentazione interna strutturata. A completamento della parte produttiva, al piano seminterrato è presente un locale di 150 m² con spogliatoi, docce, bagni, mensa e centrale termica, mentre al piano terra si trovano ulteriori 150 m² di uffici con ingresso indipendente dal giardino e accesso diretto al capannone, suddivisi in vari ambienti con servizi. Al primo piano è presente un alloggio di 250 m², perfetto come abitazione del custode, foresteria aziendale o uffici direzionali di rappresentanza. L'immobile viene venduto completo di macchinari, rappresentando un'opportunità unica per aziende che desiderano subentrare rapidamente con attività già attrezzata o per realtà dello stesso settore interessate ad acquisire immobile, impianti e attrezzature in un'unica operazione. Soluzione completa, funzionale e immediatamente operati [...]



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

