



Rif.: 61161934

€ 249.000

Negozio in vendita

Avigliana, Viale M. Gandhi

Tipologia:

negozi

Superficie:

mq 230 ca.

Locali:

2

Sottotipologia:

negozi

Spese Annuie:

€ 0

Piano:

5

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

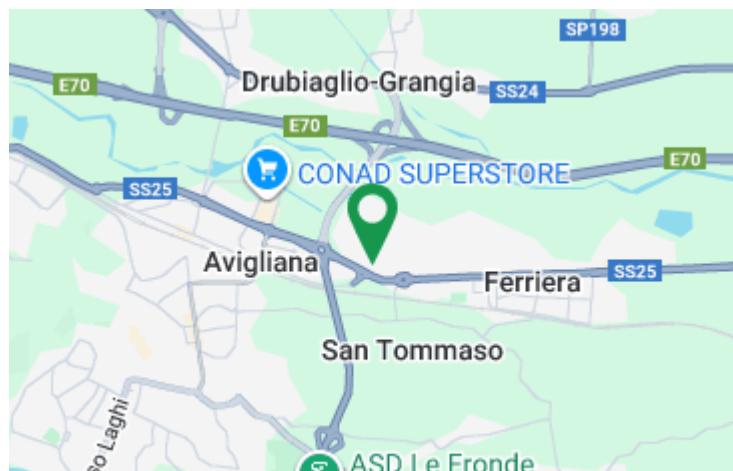
EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:



In Avigliana, proponiamo in vendita ampio negozio di 230 mq situato al piano rialzato. L'immobile si distingue per un grande locale open space, ideale per adattarsi a diverse esigenze commerciali. Le due grandi vetrine affacciate su una galleria offrono un'eccellente visibilità e la possibilità di allestire un dehor, creando un ambiente accogliente per i clienti. La presenza di tre bagni garantisce funzionalità e comodità per il personale e i visitatori. L'immobile è dotato di ascensore e aria condizionata, assicurando comfort e accessibilità. Un ulteriore vantaggio è la grande disponibilità di parcheggio nelle vicinanze, facilitando l'accesso per i clienti. Inoltre, esiste la possibilità di annettere un magazzino o garage, ampliando così le potenzialità di utilizzo dello spazio. Questa soluzione rappresenta un'opportunità versatile per chi desidera avviare o espandere la propria attività commerciale.

Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

