



Rif.: 61141908

**€ 160.000**

### Capannone in vendita

Avigliana, Via Enrico Fermi - Bertassi

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 350 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	6



Classe energetica: **G** ➔

EP invernale del fabbricato: 😞

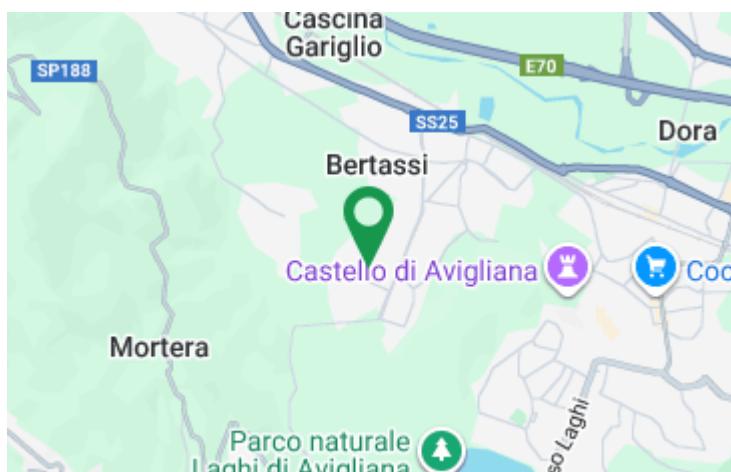
EP estiva del fabbricato: 😞



Nel comune di Avigliana, nella zona industriale, è disponibile per la vendita un capannone di 350 mq al piano terra. L'immobile si distingue per la sua pianta rettangolare che ottimizza lo spazio interno, rendendolo ideale per diverse attività. L'accesso carraio facilita l'ingresso di mezzi pesanti, mentre l'altezza superiore ai 6 metri offre ampie possibilità di stoccaggio e utilizzo la proprietà una zona cucina-mensa, un ufficio, un bagno con doppi servizi e doccia ed un ripostiglio/cantina. All'esterno un cortile funzionale, perfetto per operazioni di carico e scarico o per ulteriori esigenze logistiche. Questa soluzione rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca un immobile versatile e ben posizionato nella zona industriale di Avigliana.



### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

