



Rif.: 61133828

**€ 130.000**

## Magazzino in vendita

Rosta, Corso Moncenisio

<b>Tipologia:</b>	magazzino
<b>Superficie:</b>	mq 470 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	magazzino
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	4



**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 100.00 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 100.00 kW h/m² anno

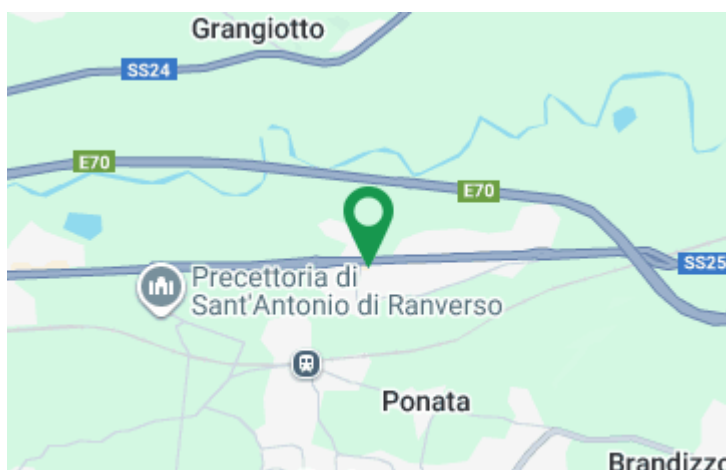
**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

In Rosta, in vendita un magazzino di 470 mq situato al piano seminterrato. L'immobile offre un ampio spazio con doppio accesso, sia carraio che pedonale, facilitando le operazioni di carico e scarico. La struttura è dotata di un ascensore e di un sistema di allarme, garantendo sicurezza e praticità. Con un unico locale, il magazzino offre la possibilità di essere personalizzato secondo le esigenze, con la possibilità di creare uffici per una gestione più efficiente delle attività. La classificazione come magazzino D/1 consente l'utilizzo per attività produttive, rendendolo una soluzione versatile per diverse tipologie di business. Questa proprietà rappresenta un'opportunità interessante

),

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

