

Rif.: 61113399

**↓ € 258.000**

€ 268.000 (-4%)

### Capannone in vendita

Rosta, Strada Banchette

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 384 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	capannone
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

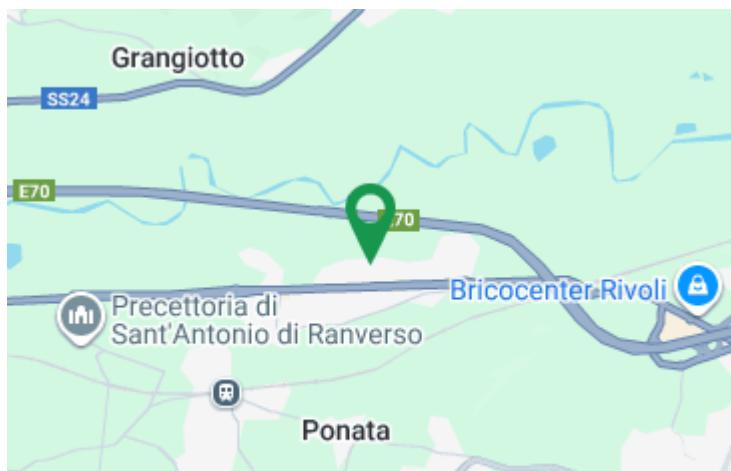
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊



Nel comune di Rosta, in zona industriale, è disponibile per la vendita un capannone di 284 mq, costruito nel 2009. Situato al piano terra, l'immobile si compone di due ampi locali e due bagni, offrendo un ambiente funzionale e versatile per diverse attività. L'altezza di 9 metri consente la possibilità di realizzare un soppalco, ottimizzando ulteriormente lo spazio disponibile. Il capannone è dotato di riscaldamento a pavimento, garantendo un comfort termico ottimale durante tutto l'anno. Annessi all'immobile, si trovano uffici di 100 mq, ideali per la gestione amministrativa e operativa dell'attività. Questa

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

