



Rif.: 61086606

↓ € 134.000

€ 150.000 (-11%)

## Negozio in vendita

Chiusa Di San Michele, Via Susa

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 2.000
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	20
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

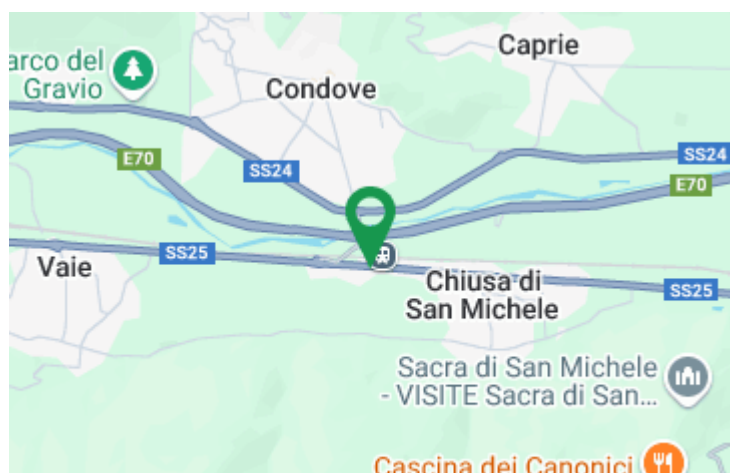
EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore del comune di Chiusa di San Michele, proponiamo in vendita un ampio negozio di 160 mq situato al piano terra. L'immobile, si distingue per le sue quattro vetrine che garantiscono un'ottima luminosità naturale, ideale per valorizzare qualsiasi tipo di attività commerciale.

Lo spazio interno è un open space versatile, che offre la possibilità di personalizzare l'ambiente secondo le proprie esigenze. È presente anche un ufficio separato, perfetto per gestire le attività amministrative in modo riservato.

Completa la proprietà un bagno funzionale, pensato per il comfort di clienti e personale. Al piano interrato, un comodo garage offre un'ampia area di parcheggio, sicura e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

