



Rif.: 61073087

€ 850.000

Capannone in vendita

Avigliana, Via Avogadro

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 3.400 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	20



Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel comune di Avigliana, proponiamo in vendita uno stupendo capannone di 3128 mq, da terminare. Il capannone, a forma rettangolare (56 metri x 49 metri), e' stato costruito tra il 2005 ed il 2006. La copertura e' in alluminio. Gli spazi interni sono così suddivisi : superficie coperta realizzata di 3.128 mq di cui 2 piani uffici di 192 mq ciascuno, l'altezza sotto trave e' di 10,38 metri. Il capannone ha la predisposizione all'impianto di scarico e acque meteoriche, le tubazioni sono già collegate alle fogne, abbiamo inoltre l'impianto antincendio esterno con idranti e colonnine oltre a vano scala inclusivo di vano ascensore realizzato in cemento armato. La posizione strategica ad Avigliana consente un facile accesso alle principali vie di comunicazione, facilitando il trasporto e la distribuzione delle merci. L'ampia metratura esterna disponibile di circa 3450mq e' accessibile da due cancelli carrai scorrevoli larghi 9,50 metri ciascuno. La soluzione è ideale per chi cerca un investimento solido in una zona ben servita e in continua crescita. Il capannone può essere frazionato e venduto al prezzo di 450.000€ ciascuno.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

