



Rif.: 61064197

€ 129.000

Negozio in vendita

Giaveno, Via Selvaggio

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 350 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	20
Piano:	1

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A Giaveno, in prossimità di Coazze, proponiamo in vendita un ampio ristorante - pizzeria di 350 mq totali, comprensivi di garage, alloggio e terrazza. Il ristorante e' situato al piano terra. Costruito nel 1960, ristrutturato nel 2017, l'edificio offre spaziosi locali, con 130 coperti interni, 70/80 coperti in veranda e la possibilita' di un'altro centinaio di coperti sulla terrazza. Completano la proprieta' un alloggio di 90 mq ed un garage - magazzino. La posizione strategica ed il parcheggio esclusivo di 1500 mq garantiscono una buona visibilita' e un facile accesso, rendendo l'immobile un'opportunità interessante per chi cerca una soluzione funzionale e ben collegata. La struttura conserva il fascino dell'epoca di costruzione, offrendo al contempo la possibilita' di personalizzazioni per rispondere alle necessita' moderne. Un'opzione da considerare per chi desidera investire in un contesto dinamico e in ristorante - pizzeria viene venduto solo con la licenza al prezzo di 70.000€



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

