



Rif.: 60756868

**€ 450 / mese**

**Negozi in affitto**

**Villar Focchiardo, Via Umberto I**

|                        |           |
|------------------------|-----------|
| <b>Tipologia:</b>      | negozi    |
| <b>Superficie:</b>     | mq 85 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 2         |
| <b>Sottotipologia:</b> | negozi    |

**Classe energetica:** 

La Tecnocasa di Buttigliera Alta propone in locazione, a Villar Focchiardo, un negozio che dispone di una superficie utile di circa 85 metri quadrati, posti al piano terra di un complesso abitativo. DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' La soluzione si estende su di una superficie rettangolare di circa 85 metri quadrati totali, distribuiti in due locali dotati di un servizio igienico privato, con sanitari rispettanti le normative per disabili. L'immobile si presenta in buono stato, grazie alle eleganti rifiniture, tra cui la posa del parquet e il controsoffitto con faretti di illuminazione da incasso. A rendere particolarmente luminoso il negozio è la grande vetrina posta sulla facciata del locale. L'interno è provvisto di impianto elettrico e di illuminazione, uscita e luci di emergenza, canna fumaria e il riscaldamento è autonomo a radiatori. UBICAZIONE E CONTESTO Il locale si trova in posizione strategica, precisamente in Via Umberto I - Villar Focchiardo, ed è affacciato direttamente su una strada a forte passaggio veicolare e pedonale, godendo così di ottima visibilità. Inoltre è in una posizione estremamente vantaggiosa grazie alle vicine reti di collegamento. LIBERO SUBITOTI [...]



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

